

MEDIENMITTEILUNG

vom Donnerstag, 12. Juni 2014

bonainvest AG, 4503 Solothurn

Spatenstich für die beiden Mehrfamilienhäuser Seeblick in Horgen

Baustart zu den neuen Wohnhäusern Seeblick in

Horgen

Horgen/Solothurn. **Am Donnerstag 12. Juni 2014 erfolgte der Spatenstich des Projekts Seeblick in Horgen. Bei diesem Projekt werden 18 2½- bis 4½-Zimmer-Eigentumswohnungen nach dem bonacasa- und Minergie-Standard gebaut.**

Der Spatenstich wurde mit der Begrüssung durch Ivo Bracher, Verwaltungsratspräsident der Bauherrin bonainvest AG, vor rund 30 geladenen Gästen eröffnet. Ivo Bracher lobte die rasche Entwicklung des Projekts bis zur Baureife, die nur wenige Monate dauerte. Die für das Projekt Seeblick verantwortlichen SLIK Architekten aus Zürich stellten das Bauvorhaben vor.

Die beiden modernen und stilvollen Gebäude mit 18 Eigentumswohnungen an der Spätzstrasse 1 und 3 liegen an einer traumhaften Hanglage und garantieren einen herrlichen Ausblick auf den Zürichsee und die Voralpen. Durch die perfekte zentrale Lage nahe dem Bahnhof ist das Zentrum von Zürich in wenigen Minuten erreichbar. Horgen selbst ist eine beliebte Gemeinde mit attraktiven Einkaufsmöglichkeiten. Die exquisite Seepromenade, das Seebad und ausgezeichnete Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die exzellente Lage bietet einen attraktiven Erholungsraum mit einem einzigartigen Mix von Standortvorteilen.

Wohnen nach individuellen Bedürfnissen

Das Neubauprojekt verspricht zwei attraktive, gut zugängliche Gebäude, die durch ihre anspruchsvolle und zeitlose Architektur überzeugen. Gebaut werden zwei viergeschossige, kubusartige Bauten mit hellen und freundlichen 2½- bis 4½-Zimmer-Wohnungen von 58.5 bis 98.9 m². An der Spätzstrasse 1 befinden sich im Erd- und 2. Obergeschoss je eine 2½- und zwei 3½-Zimmer-Wohnungen mit Flächen von 65.8 bis 82.7 m². Im 1. Obergeschoss entstehen zwei 3½-Zimmer-Wohnungen mit Flächen von 92.2 resp. 93.8 m²

und im 3. Obergeschoss sind je eine 3½- und 4½-Zimmer-Wohnung mit Flächen von 90.1 resp. 98.9 m² sowie weiträumigen Terrassen geplant, die einen einmaligen Blick über den Zürichsee und die Voralpen gewähren. Alle anderen Wohnungen sind ebenfalls mit Sitzplätzen und Balkonen ausgestattet. An der Spätzstrasse 3 entstehen im Erd-, 2. und 3. Obergeschoss je eine 2½- und 3½-Zimmer-Wohnung von 75.8 bis 82.5 m² und im 1. Obergeschoss zwei 2½-Zimmer-Wohnungen mit 57.5 und 58.5 m². Jede Wohnung verfügt über einen Sitzplatz, Balkon oder eine Terrasse.

Minergie-Standard

Nachhaltigkeit wird beim Bauprojekt Seeblick gross geschrieben. Die Wohngebäude werden nach modernsten ökologischen Richtlinien erstellt, der Minergie-Standard wird konsequent umgesetzt. Dies ist ein freiwilliger Baustandard, der den rationellen Energieeinsatz und die breite Nutzung erneuerbarer Energien bei gleichzeitiger Verbesserung der Lebensqualität, Sicherung der Konkurrenzfähigkeit und Senkung der Umweltbelastung ermöglicht.

Das Label wird bei Erfüllung der Planungsvorgaben vom Kanton erteilt und zeichnet die hohe Energieeffizienz des Gebäudes aus, im Zuge der Diskussionen über Energieverbrauch, Energiekosten sowie die 2000-Watt-Gesellschaft eine zukunftsorientierte Investition.

bonacasa-Standard

Nicht nur die äusserst zentrale Lage, sondern vor allem der hindernisfrei konzipierte und anpassbare Wohnungsbau zeichnet das Wohngebäude Seeblick in Horgen aus: schwellenlose, hindernisfreie Wohnräume, bodenebene Duschsysteme, elektrische Storen, gehobener Ausbaustandard sowie Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung – das alles gehört zum Baustandard von bonacasa.

Das Betriebskonzept von bonacasa bietet ein Sicherheits- und Dienstleistungspaket zu günstigen Konditionen, welches auf Abruf bereitsteht und nur dann zum Einsatz kommt, wenn es benötigt wird. Das Dienstleistungsnetz, in das regionale und nationale Partnerunternehmen eingebunden sind, ermöglicht den Bewohnerinnen und Bewohnern eine

individuelle Auswahl aus einer Palette verschiedener Dienstleistungen, beispielsweise Ferienabwesenheitsdienste oder einen flexiblen Reinigungs- oder Einkaufsdienst.

Die 18 Eigentumswohnungen des Projekts Seeblick Horgen sind ab Winter 2015/16 bezugsbereit. Zusätzliche Informationen erhalten Sie unter www.seeblick-horgen.ch und www.bonacasa.ch.

Weitere Auskünfte:

Stéphanie Logassi Kury
bonainvest AG
Leiterin Kommunikation
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
032 625 95 80
stephanie.logassi@bonainvest.ch

Verkauf:

Caroline Hubacher
Bracher und Partner AG
Immobilienvermarkterin
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
032 625 95 07
kontakt@seeblick-horgen.ch



Foto vom Spatenstich am 12. Juni 2014